



MUNICIPALIDAD DE LINCE

609921

Gerencia de Administración Tributaria
Subgerencia de Registro, Recaudación y Orientación al Contribuyente

SELLO RECEPCION	
 MUNICIPALIDAD DE LINCE Subgerencia de Registro, Recaudación y Orientación al Contribuyente 2 20 JUL. 2021 2 RECIBIDO	
RECEPTOR:	Firma:
EVASQUEZ / VASQUEZ ERBA EDGARDO JAVIER	

Hoja Resumen
Nro. 2021-1-01814

HR

AÑO 2021

IMPUESTO PREDIAL
TUO - D.S. Nº 156-2004-EF

**DECLARACION JURADA
DE AUTOVALUO**

Página 1 de 1

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO	TIPO DOCUMENTO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL
87690165	RUC: 2060555198	INVERSION RENTABLE 2 S.A.C

DOMICILIO FISCAL EN LA PROVINCIA

AV. LA ENCALADA NUM. 1171 OF. 501 - SANTIAGO DE SURCO

REPRESENTANTE / CONYUGE (X)

HIYAGON HIRAHOKA NATALIE GABRIELA.

25857152

IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

MOTIVO Acumulación de Lote

IDENTIFICACION DEL PREDIO

Cod.Predio	Dirección del Predio	%Condominio	Autoavaluo	F. Contrato	Notaria
19207	AV. TELLO, JULIO C. NUM. 0224 -0232-0240-0248	100.00	200,312.18	28/02/2020	GRUPOLEGAL@CIUDARIS.CC

TOTAL DE PREDIOS DECLARADOS	1
-----------------------------	---

OBSERVACIONES

DDJJ de Acumulacion de predios, en merito a la partida registral Nº 14721764 de fecha 16.07.2021 Notaria Marco Becerra Sosaya. se acumula el predio 19213 en el predio 19207

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS ONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON REALES

Lince, 20 de Julio del 2021

Firma del Contribuyente o Representante

Nombre :

DNI :



MUNICIPALIDAD DE LINCE

Gerencia de Administración Tributaria
Subgerencia de Registro, Recaudación y Orientación al Contribuyente

AÑO 2021

IMPUESTO PREDIAL

TUO - D.S. N° 156 - 2004 - EF DECLARACION JURADA DE AUTOVALUO

PREDIO URBANO

Nro. 2021-1-01814

PU

1375939



IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

ANEXO

1 PAG 1/1

CODIGO	TIPO DOCUMENTO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	% Condominio
87690165	RUC: 20605551981	INVERSION RENTABLE 2 S.A.C	100.00

UBICACION DEL PREDIO	CODIGO PREDIO	Uso Predio	Cond. Prop.
AV. TELLO, JULIO C. NUM. 0224 -0232-0240-0248	19207	RENOS SIN CONSTR	PROPIETARIO UNICO

CONSTRUCCIONES

CLASIFICACION	Piso	ANTIGUEDAD	MATERIAL	ESTADO	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO	INCREM. 5%	% de DEPR	VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA	Valor Area Construida	% Bien Comun	Valor Area Comun Constr.	VALOR DE LA CONSTRUCCION

AREA TERRENO

ARANCEL S/.

Valor de la Construcción	0.00
(1) Valor Afecto de la Construcción	
(2) Valor de Otras Instalaciones	5,048.18
(3) Valor del Terreno	195,264.00
(1)+(2)+(3) Valor del Autoavaluo	200,312.18

OTRAS INSTALACIONES (*)

Nro.	Ant.	C.P	M.E	E.C	Descripcion	Valor	% Prec.	Valor Uni. Depre	Medida	Factor	Valor Instalacion
1	0	1	1		21 CERCO O MURO PERIMETRICO \ ML	371.19	0.00	0.00	20.0000	0.68	5048.18

VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/. 5,048.18

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON REALES

Lince, 20 de Julio del 2021

Firma del Contribuyente o Representante

Nombre INVERSION RENTABLE 2 S.A.C

RUC: 20605551981

OBSERVACIONES